

Rapport fra styremøte i Fjellhagen Borettslag

Onsdag 19. april 2006 kl. 19.00 til 21.45

Tilstede : Nils E. Stablum, Liv Stabæk, Tor Gunnar Jorde, Jan Sandholm, Liv Hofland,
Eli J. Breilid, Bent Gripp, Nils Sandholm, Evelyn Standal, Shahid Iqbal Bhatti,

BU : Gunnvor Finnberg

Ansatt : Anne Bjørg Strandbakke

Forfall : Per Olav Horne, Saffet Tugsuz,

Fravær: -

Sak 062/06 Protokoll

Protokoll fra 5.4.06 er godkjent

Sak 063/06 Økonomi

Det er attestert regninger for kr. 262.187.-

Herav størsteparten til strømregninger og kr. 2190.- for utredning av nye parkeringsplasser.

Sak 064/06 Leiligheter

Drammen kommune bekrefter at leilighet 14-a-31 skal brukes til bolig og overdragelse godkjennes derfor. Dette er ikke en godkjennelse av beboer.

Styret oppfordrer alle BA å være særlig observante når det gjelder kommunale leiligheters forhold til vedtekter samt gårds- og husordensregler da vi har dårlige erfaringer med kommunen som andelseier.

Ny leietaker i kommunal leilighet 11-g-01 er Helge Blomholdt Fredriksen

8-c-22 aksepteres bruksoverlatt. Brukers navn kommer senere

En eier av 2 leiligheter: Muamer Guvenc, 13-a-11 og 11-b-02 pålegges å overdra den ene.

Sak 065/06 Referater

Protokoller fra husårsmøt i Bl. 14 ref: BA= Liv Hofland

Referat fra husmøte i bl. 10 ref.

Sak 066/06 Årsberetning og regnskap for 2005

Viser til protokoll av 5.4.06.

Regnskap er ikke mottatt fra DOBBL, og behandling er derfor utsatt til neste styremøte.

Vi forutsetter at tidsproblemer med revisor ordnes av DOBBL.

Sak 067/06 Søknader

Fra Andelseier om parkeringsplass til lastebil:

Avslått da styret i Fjellhagen Borettslag ikke har anledning til å gi unntak fra borettslagets vedtekter, herunder parkeringsbestemmelser

Fra FAU Fjell skole om støtte til 17. mai. Vedtak: Behandling utsettes til budsjett foreligger

Fra Ruskenaksjonen 2006: om kr. 11.- pr. leilighet sum kr. 6050.-: Innvilget

Fra Blokk 15 om kontainer. Vedtak: Søknaden avslått

Sak 068/06 Klager

Klage på at det er oppsatt et overvåkningskamera i en oppgang.

Vedtak: Krav om at overvåkningskamera fjernes sendes.

Sak 069/06 Tilbud fra BALCO

Om balkonger til 2-roms-leiligheter akseptert under forutsetning av godkjenning av tegninger.

Sak 070/06 Brøyting

Avtale om snørydding tatt til etterretning.

OBS: RUSKENDAGEN PÅ FJELL ER 9. MAI

Barna starter opprydding ca kl. 09.00

Grilling i DUMPA ca kl. 12.00

VI TRENGER FLERE FRIVILLIGE!

Fjell, 19. april 2006

Anne Bjørg Strandbakke