

Rapport fra styremøte i Fjellhagen Borettslag

Mandag 6. november 2006 kl. 18.00 til 22.10

Tilstede: Nils E. Stablum (møtte kl. 18.45) Jan Sandholm, Liv Hofland, Nils Sandholm, Shahid Iqbal Bhatti, Erik Magnussen, Liv Stabæk, Tor Gunnar Jorde, Saffet Tugsuz, Bent Gripp
BU : Gunnvor Finnberg
Ansatte: Anne Bjørg Strandbakke
Forfall : Eli J. Breilid, Egil Bjørnsen

Sak 160/06 Protokoll

Protokoll fra 18.10.06 er godkjent

Sak 161/06 Økonomi

Det er attestert regninger for kr. 29.726

Sak 162/06 Leiligheter

16-91 er overdratt til Else Marit Grøtterud pr. 01.01.07

16-55 Drammen kommune: ny bruker: Olga, Vladimir og Aleksander Svetlanova.

Sak 163/06 Søknader

Fra blokk 9 om velferdsmidler 2006: Innvilget med inntil kr. 100/leil.

Søknadsfrist var 1. november, - søknader for 2007 behandles ikke før tidligst medio januar.

Fra Frivillighetssentralen om kr. 500 i støtte til "Julaften for alle".

Vedtak: Innvilget.

Sak 164/06 Referater, brev og lignende

Brev fra beboer om borettslagets rett til å kontrollere leiligheter.

Vedtak: Besvares med henvisning til lov om borettslag §5 – 17 – 3.

Protokoll fra styremøte i FFS ref. Vi fattet følgende

Vedtak: I henhold til det store underskuddet i 2006, ber vi om at vi får en regnskapsoversikt samt årsprognose per 30.4. og 31.10. hvert år.

Referat fra husmøter i blokkene 7 og 14 ref.

Sak 165/06 Budsjett for 2007

Økonomiutvalgets forslag ble gjennomgått. Prinsippet med at utgifter basert på betaling per leilighet skal trekkes ut av budsjettet og deretter fordeles likt per leilighet, ble akseptert. Forslaget ble endret på et par punkter, og vedtatt framlagt på Blokkutvalgsmøte f.k. onsdag.

Sak 167/06 Kjøleanlegg i blokkene 1, 2 og 6.

Rapport fra FFS om disse anleggenes tilstand. Stabæk og Jorde ser på kjølerommenes funksjonalitet.

Sak 168/06 Oppnevning

Evelyn Standal oppnevnes som vår representant til felles HMS-utvalg for Fjellområdet.

Sak 169/06 Brannvarslere obs obs

Alle Blokkansvarlige (BA) skal teste alle røykvarslere i sin blokk innen 30. november i år.

Sak 170/06 Betongarbeider.

Tilbud på tetting / Tettevask av grunnmur fra Steam Clean as på kr. Ca 30.000 for blokk 4 akseptert.

Neste styremøte er onsdag 15.11.06 kl.18.45 **MERK TIDEN !!!!!**

Fjell, 6. november 2006

Anne Bjørg Strandbakke
sekretær