

# Rapport fra styremøte i Fjellhagen Borettslag

Mandag 11. desember 2006 kl. 18.00 til 20.55

Tilstede: Nils E. Stablum, Jan Sandholm, Liv Hofland, Nils Sandholm, Erik Magnussen, Liv Stabæk, Eli J. Breilid, Egil Bjørnsen, Tor Gunnar Jorde, Saffet Tugsuz,  
BU : Gunnvor Finnberg  
Ansatte: Anne Bjørg Strandbakke  
Forfall : Shahid Iqbal Bhatti, Bent Gripp

**Sak 186/06 Protokoll** Protokoll fra 29.11.06 er godkjent

## **Sak 187/06 Økonomi**

Det er attestert regninger for om lag 2,3 millioner kroner  
Herav ca 2,2 mill kr. til Balco for balkonger  
Og ca 26.000 kr. for skade i kjeller  
Og ca 4.500 kr. for tømning av ett sluk

## **Sak 188/06 Leiligheter**

6-c-12 overdratt til Damir Sabanovic pr. 05.12.06  
7-c-12 overdratt til Michelle Nedberge pr. 01.03.07

## **Sak 189/06 Klager m.m.**

Bekymringsmelding om mulige rystelseskader etter tunnelarbeid. Følges opp.  
Klager i blokk 1 oversendt BA

## **Sak 190/06 Referater m.m.**

Fra bl. 4 og 15 ref.  
Rapporter om røykvarslere bearbeides av Jorde og Strandbakke.  
Flere BA har ikke avgitt rapport.

## **Sak 191/06 Vannskade**

...etter balkongarbeider i blokk 8 og 10 følges opp av Stabæk og Stablum

## **Sak 192/06 Div brev fra BA i blokk 12 e-h**

Om: gangfelt, røykvarslere vaskeri m.m. Besvares av formannen

## **Sak 193/06 Strøm-avregninger**

Vi venter at oppgjør etter avregnet strøm blir noe forsinket grunnet stort arbeidspress i boligbyggelaget, men avlesningene vil bli gjort elektronisk per 31.12.06.  
Fra neste år vil det bli valgt et mer gunstig tidspunkt for avlesning.  
VIKTIG: BA informerer sine beboere om dette.

## **Sak 194/06 Ny nedkjøring til blokk 2**

Utbedring stilles i bero til balkongarbeidene i blokka er ferdig

## **OBS: Til alle BA:**

**Vi har fått melding om flere tiggere og andre uvedkommende som forsøker å komme inn i leiligheter. Varsle beboerne om at de må VÆRE VARSOMME.**

**Neste styremøte er MANDAG 8.JANUAR 2007. kl. 18.00**

Fjell, 11. desember 2006  
Anne Bjørg Strandbakke  
sekretær