

# Rapport fra styremøte i Fjellhagen Borettslag

Mandag 3. september 2007 kl. 18.00 – 21.40

Tilstede: Nils Einar Stablum, Jan Sandholm, Tor Gunnar Jorde, Liv Hofland, Erik Magnussen, Liv Stabæk, Saffet Tugsuz, Nils Sandholm, Egil Bjørnsen, Eli J. Breilid, Bent Gripp,  
BU: Gunvor Finnberg  
Ansatt:  
Forfall: Shahid I. Bhatti, Anne Bjørg Strandbakke (ansatt)  
Fravær: ingen

## Sak 103/07 Protokoll

Protokoll av 13.8. 2007 godkjent.

## Sak 104/07 Økonomi

Det er attestert regninger for kr 4.864.029,-

Herav: Balcoregning 4.583.135,- og kr. 51.816 til EB-nett

kr. 36.044,- for kjøleaggregat i bl. 9 og kr. 36.391,- for kjøleaggregat i bl. 5

## Sak 105/07 Leiligheter

Leil 13-a-21 overdratt til Hacer og Tayfun Kaya pr. 31.8.07

Leil. 3-e-31 overdratt til Sandra Skramestø og Jan E.J. Langedal pr. 31.8.07

Leil 12-g-11 overdratt til Ajsa Batic pr. 1.10.07

Leil.15-b-21 overdratt til Zahra Islam og Khurram A. Chaudry pr. 7.9.07

Bruksoverlating: leil. 11-h-02 til (må godkjennes senere) i ett år  
1 begjæring om tvangssalg

## Sak 106/07 Referater

Protokoll fra husmøte i bl. 3 ref.

## Sak 108/07 Klager

Klage på: Ikke utført plikter i blokka. Vedtak: Advarsel sendes.

Klage på skadeverk med bil. Vedtak: Saken undersøkes nærmere før advarsel / krav sendes.

## Sak 109/07 Befaring m.m. + div brev

Uteområder er befart med hensyn til kulvert og balkongarbeider:

Stabæk og Stablum befarte sammen med Juelsen fra FFS. Rapport tatt til orientering.

Rapport fra befaring (FFS og Steam Clean) vedr. fuktinntrenging. Tatt til orientering

Tørketrommel i bl. 4 er satt i bestilling

Brev fra Nauticom (rens av ventiler): Ferdig i høst.

Utredning fra vår advokat om mulighet for kontrollavgifter (**bøter**) av feilparkerte biler.

Dette er sak på møte med BA 3.10.07 kl. 18.00

## Sak 110/07 Norfri:

Styret i Norfri får fullmakt til å forhandle fram forslag til avtale med Canal Digital om TV og med aktuell leverandør om internett.

## Sak 111/07 Valg, nestleder(e)

1. Det skal velges 2 – to nestledere

Valgt ble Stabæk og Tugsuz

## Sak 112/06 Styrets komiteer

Økonomikom.: Stablum, Jorde, Bhatti, Gripp

Parkering/lekeplasser: Breilid, Hofland, Sandholm, Sandholm, Magnussen

Vedlikehold bygg: Jorde, Tugsuz, Bjørnsen, Hofland, Stabæk, Gripp

BA-kontakter: Finnberg og Stabæk

Byggekom.: Stablum, Stabæk, Langeteig (byggeleder)

Kontoret: Strandbakke, Breilid, Stablum, Stabæk, Hofland

Vår rep. til Nettverket: Finnberg

Styret vil oppnevne ad hoc-utvalg ved behov.

Neste styremøte er mandag 17. september 2007 kl 18.00.

Hilsen Eli Breilid, fung. Sekr.

**HUSK BA-møte 3.10.07 kl. 18.00**