

# Rapport fra styremøte i Fjellhagen Borettslag

## Mandag 13.oktober 2008 kl. 18.00 – 21.00

Tilstede: Jan Sandholm, Tor Gunnar Jorde, Liv Hofland, Liv Stabæk, Nils Sandholm, Eli J. Breilid, Erik Magnussen, Bent Gripp, Ingrid Petersen, Nils E. Stablum og Saffet Tugsuz.

Forfall: Egil Bjørnsen,

Ansatte: Anne Bjørg Strandbakke,

### **Sak 137/08 Protokoll**

Protokoll av 29. september 2008 godkjent.

### **Sak 138/08 Økonomi**

Det er attestert regninger for kr 114.138,-

Herav kr 64.597,- for nettleie, strøm

Økonomiutvalgets forslag til budsjett for 2009 og forslag til informasjon ble framlagt.

Halvårsregnskap for FFS ble framlagt.

Lånerenten for borettslag er fra 20.10. økt fra 7,02 % til 7,70 %

### **Sak 139/08 Leiligheter**

Leil 16-103 er overdratt til Ole Jonny Johansen pr. 1.11.08

6 påkrav

### **Sak 140/08 Referater**

Husmøterefaterat i blokk 12 e-h, ref.

### **Sak 141/08 Sikringsarbeider 12 a-h**

Arbeidene blir 50 – 100 tusen kr. dyrere enn beregnet

### **Sak 142/08 Diverse**

Brev fra beboer i bl. 12 e-h ref.. Besvares med at saken legges død.

Skadet bad i bl. 13.: styret sender påminnelse om plikt til også å rette opp skader i leiligheten under.

Brannen i blokk 8: Skadeomfanget er ca 500.000.- kr. brev ref.

Brev fra husstyret i bl. 8 om parkeringsskilt: Parkeringskom. fjerner ulovlig skilt.

Søknad om fjerning av sandkasse: Avslått,

Ny sand kan rekvireres fra FFS. Gammel sand fjernes av blokka.

### **Sak 141/08 Klager**

Klage på brudd på taushetsplikt: Advarsel sendes

Klage på lukt m.m. fra dyrehold: Andelseiere tilskrives.

Krav om utbedring av skader på borettslagets vinduer sendes andelseier.

**Neste styremøte er mandag 3.11. 2008 kl 18.00.**

Fjell, 13. oktober 2008

Anne Bjørg Strandbakke