

## **Rapport fra styremøte i Fjellhagen Borettslag**

### **Mandag 15. Mars 2010 kl. 18.00 – 20.30**

Tilstede: Jan Sandholm, Liv Stabæk, Anna Kvarme, Liv Hofland, Egil Bjørnsen  
Tor Gunnar Jorde, Nils E. Stablum, Nils Sandholm, Safet Tugsuz, Erik Magnussen  
Forfall: Josef Thu, Ingrid Petersen, Kjell O. Kristoffersen.

#### **Sak 26/10 Protokoll av 01. mars 2010**

Godkjent, noen vedtak er ført i dagens protokoll.

#### **Sak 27/10 Økonomi**

Det er attestert regninger for 516.398.-  
Herav Shell kr. 193.643 og EB kr. 159.471.-  
**Reparasjon av gulv kr. 93.750.-**

#### **Sak 28/10 Leiligheter**

Leilighet 6-d-32 er overdratt til Nguyen Thi Minh Tran 15.3.10  
Leil 11-h-31 ny beboer i DK-leilighet: Familien Moucharef

8 påkrav ref + 2 begjæringer om tvangssalg

#### **Sak 29/10 Innkomne forslag til Generalforsamlingen i år.**

*Forslag A: fra Nils Stablum*

*Styret oppnevner representanter til sameiemøtene og styret i Norfri og Fjell  
Fyrings- og servicesentral. Endingen trer i kraft fra 1.1.2011.  
Styrets enst. innstilling: Forslaget anbefales vedtatt*

*Forslag B fra Eli J. Breilid*

*Det innføres øvre aldersgrense for styremedlemmer og varamedlemmer som  
møter fast i styret på 70 år.  
Styrets enst.innstilling: Forslaget vedtas ikke.*

*Forslag C: fra Inger Johanne Petersen*

*(Styret har redigert forslaget) Det monteres seriekoblede brannvarslere i  
ganger og vaskerier  
Styrets enst.innstilling: Forslaget oversendes det nye styret, som avgjør.*

#### **Sak 30/10 Årsberetning for 2009**

Gjennomgått og godkjent

#### **Sak 31/10 Møter m.m.**

Erik refererte fra Nærmiljøforumet som ønsker møte med SAU rundt 1.9. kl.18.00  
Saffet refererte fra møte i "Fjell 2020"  
Ref. fra husmøte i 11 e-h

#### **Sak 32/10 Søknader**

Fra blokkene 4, 9, 10, 12 a-d, 12 e-h om sosiale mmidler.  
Alle vedtatt med inntil kr. 100.- per leilighet.

#### **Sak 33/10 Klager**

På bråk i blokk 14: leieboer tilskrives med advarsel  
På lukt fra leilighet i blokk 11: Klage sendes leilighet på lukt med den følge at det må  
luftes via utgangsdør slik at kulden ( og uvelkomne dyr) trekker inn.

## **Sak 34/10 Div saker**

Leder sender krav til Drammen kommune om å holde L. Hervigsvei fram til 140 og 150 åpen ig uten parkerte biler.

**De som har fått utlevert pulverapparat og har dette tilgjengelig i leiligheten pålegges å erstatte apparatet senest innen 30. april.**

*Ny bestemmelse førers inn i parkeringsbestemmelsene:  
Merket parkeringsplass skal holdes ren for snø.  
Dette gjelder også bil på plassen.*

## **Sak 35/10 Nye balkongluker:**

Det må ryddes foran balkongvinduene minst en uke før arbeidene starter. Info kommer.

### **TIL ALLE BA:**

**Rom til de nye verandalukene må ryddes i fellesrom**

HUSK BU-møte 24.mars kl. 18.00

## **Neste styremøte 7. april**

Møtesekretær

Josef Thu

Egil Bjørnsen  
Kvarme,

Jan Sandholm,

Saffet Tugsuz

Anna

Liv Stabæk,

Liv Hofland,

Tor Gunnar Jorde,

Nils E. Stablum

Nils Sandholm

Erik Magnussen