

# Rapport fra styremøte i Fjellhagen Borettslag mandag 23. august 2010 kl. 18.00 –20.15

Tilstede: Jan Sandholm, Liv Stabæk, Anna Kvarme, Liv Hofland,  
Tor Gunnar Jorde, Nils E. Stablum, Erik Magnussen  
Egil Bjørnsen, Josef Thu, Nevin Keklik, Saffet Tugsuz,  
Forfall: Kjell O. Kristoffersen, Arnfinn Fridlund

## Sak 78/10 Protokoll av 28. juni 2010: Godkjent

### Sak 79/10 Økonomi

Det er attestert regninger for ca 796.605.-  
Herav sand til 2 sandkasser kr. 4.500  
EB kr. ca 177.000 og Shell kr. 253.000.- (strøm)

### Sak 80/10 Leiligheter

Leil. 3-e-21 er overdratt til Ali Naghim Sadeghi per 1.8.10  
Leil. 6-c-12 er overdratt til Eirin Tidemann per 12.7.10  
Leil. 16-63 er overdratt til Dhurato Resyli per 20.8.10  
Leil. 12-h-02 DK's nye beboer er Sabrina og Chad Akbar  
Leil. 11-f-02 DK's nye beboere er Shyam Lall og Keshaw Singhi  
Leil. 11-e-12 er overdratt til Aras saleh Ahmad per 1.11.10  
Leil. 13-b-22 er overdratt til Vigdis H. Mikalsen per 1.11.10  
Leil. 12-a-22 er overdratt til Federico de Jesus Zeiner for kr. per 1.9.10  
Leil. 12-e-31 er overdratt til Mohammed Ishfaq Malik per 15.7.10

Forlenget framleie: Leilighet 9-a-21 til 30.6.2011

### Sak 81/10 Sølnader

Fra bl. 6 om 100-lappen: Innvilget med inntil kr. 2.400.-  
Fra Marienlyst Forballklubb om støtte til barneidrett på Fjell: Innvilget med kr. 9.000.-  
Fra beboer om utvidelse av dør til kjellerbod for elektrisk rullestol:  
Våre krav er sendt og saken behandles når svar foreligger.  
Søknad om oppretting av parkeringsplasser for MC:  
Nils Stablum og Tor Jorde utreder plasser ved blokk 3.

### Sak 82/10 Klager og lignende

Biler som er hensatt i strid med med våre parkeringsbestemmelser taues etter forsøk på varsling av eier.  
Leil. i bl.12 Klage / advarsel er sendt, klager er etterkommet, p.t. er alt OK  
Leder informerte om pågående utkastelsesak: Borettslaget har fått krav fra mange naboer om at eieren pålegges å selge leiligheten med en gang. Styret påskynder vår advokat.  
Flere leiligheter: Solskyddsgardiner faller ned: Brev sendes Balco.  
Klage på leil. i blokk 1 om forsøpling i gården.: Brev sendes med krav om rydding eller kr. 1500.-  
Dårlig gulv i vaskeriet i bl.16: Gulv utbedres a la bl.4  
Nils Stablum får fullmakt til å bestille drenering i ulike blokker.

Josef Thu  
Fung. sekretær

Jan Sandholm, Liv Stabæk, Anna Kvarme, Liv Hofland,

Tor Gunnar Jorde, Nils E. Stablum, Erik Magnussen

Egil Bjørnsen, Josef Thu, Nevin Keklik, Saffet Tugsuz,